

Rechtsschutzversicherung für Wohnungseigentum (Vermieterrechtsschutz)

Aufgrund des in vielen Regionen Deutschlands engen Wohnungsmarktes bleiben Streitigkeiten zwischen Wohnungseigentümern und Mietern auf einem hohen Niveau. Die eingeführte Mietpreisbremse sorgt für neues Streitpotential. Diese Auseinandersetzungen verbreiten nicht nur Unfrieden, sie verursachen auch Kosten für die Wohnungseigentümer wie Gerichts- und Anwaltskosten, Vollstreckungskosten und eventuelle Räumungskosten, die die Kaltmieten weit übersteigen.

Mit der **Roland Rechtsschutz-Versicherung-AG** haben wir eine kostengünstige Möglichkeit zum Anschluss einer Rechtsschutzversicherung nach § 29 ARB Grundstücks- und Mieterrechtsschutz erarbeitet.

Was ist versichert?

Vermieterrechtsschutz ist für die Vertretung rechtlicher Interessen aus Miet-/Pachtverhältnissen und sonstigen Nutzungsrechten.

Die wichtigsten Leistungen:

- Versicherungsschutz für den Eigentümer der vermieteten Wohneinheit
- Übernahme der Gerichts- und Anwaltskosten, Vollstreckungs- und eventueller Räumungskosten
- Versicherungssumme je Rechtsschutzfall EUR 250.000

**Jahresbeitrag pro vermietete Wohneinheit:
Selbstbeteiligung je Schadenfall:**

EUR 99,00 inkl. 19% Versicherungssteuer
EUR 150,00

Optional:

- Vertragsrechtsschutz (dingliche Rechte und Rechtsstreitigkeiten mit Handwerkern etc.)

**Jahresbeitrag für die erste vermietete Wohneinheit:
jede weitere Einheit:
Selbstbeteiligung je Schadenfall:**

EUR 35,90 inkl. 19% Versicherungssteuer
EUR 9,75 inkl. 19% Versicherungssteuer
EUR 150,00

Hinweise und Voraussetzungen:

Der Vertragsabschluss ist nur mit Erteilung des SEPA-Lastschriftmandats möglich. Schadenfreiheit in den letzten 3 Jahren wird vorausgesetzt. Mehrere Wohnungen eines Eigentümers im selben Objekt können nur zusammen versichert werden. Eine Auswahl einzelner Wohnungen ist nicht möglich.

Hiermit beantrage ich die Vermieterrechtsschutzversicherung für Wohneinheit/en.

lfd. Nr.	Anschrift und genaue Bezeichnung der Wohneinheit	betreuende Hausverwaltung
		UNYSONO Immobilienkultur

Vorschäden in den letzten 3 Jahren:	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
Vorversicherer:	<input type="radio"/> nein <input type="radio"/> ja
wenn ja:	Gesellschaft: _____ Vers.-Nr.: _____

Name, Vorname			
Straße und Hausnummer			
PLZ und Ort			
Telefon		Fax	
Email-Adresse			

SEPA-Lastschriftmandat/Einzugsermächtigung
Gläubiger-Identifikationsnummer: DE45CUS00000498806

Ich/Wir ermächtige(n) den Zahlungsempfänger Howden Caninenberg GmbH, Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen.

Für SEPA-Lastschriften gilt zusätzlich: Zugleich weise ich/weisen wir mein/unser Kreditinstitut an, die von dem Zahlungsempfänger auf mein/unser Konto gezogenen Lastschrift einzulösen.

Hinweis: Ich kann/wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Bankverbindung	Kontoinhaber _____
	IBAN DE _____

Datum

Unterschrift